

依頼が殺到して途絶えない 関東エリアの優良工務店一覧



別レポート『建築士を利用したワンランク上の家づくり方法』でお伝えした通り、実力のある人気建築士に家の設計図作成を別途依頼したとしても、ハウスメーカーに依頼する価格よりも安い価格で家を建築できる可能性があります。

ただそれと同時に、ある程度規格が決まった住宅を自分達なりにアレンジを加えるほうが、やはり安価にできるのは間違いありません。

なぜなら、家づくりに使用する建材や設計料にスケールメリットが働くからです。

予算感と設計自由度のイメージとしては・・・

高額) ハウスメーカー > 建築士×工務店 > 地域の
ハウズビルダー・工務店

自由度) 建築士×工務店 > 地域のハウズビルダー・工
務店 > ハウスメーカー

というところでしょう。

ですから、あくまでも家づくりの最重要ポイントに“価格”
を据えている方は、**地域のハウズビルダーや工務店もリサ
ーチ対象に入れたほうが良い**と言えます。

テレビ CM や雑誌でよく見かける知名度の高いハウスメーカーとは違い、一般的に工務店は名前が知られていません。

ですから、どのような工務店があり、一体どこが人気で実績があるのかは知られていないものです。

そこで、つくり手の「想い」を伝えるメディア『コノイエ』では、一定基準を満たす関東圏のハウスビルダー・工務店の経営者 500 名以上にお話をお伺いし、直接インタビューをさせて頂きました。

このレポートでは、その中でも特に家づくりにこだわりや特徴を持った**人気のハウスビルダー・工務店 10 選**をご紹介しますので、ぜひあなたのお気に入りの工務店を見つけてください。

1.株式会社天然住宅



- ・合板ではなくすべて無垢材を使用した健康的な家がポリシーなので、シックハウス症候群対策も万全
- ・通常は業者が介入する木の仕入れを直接行うことで、中間マージンを省き素材価格を抑えることができ、低価格を実現できている
- ・施主さんに山に行って貰い、自分の家に使う木を切って貰う体験を行っている

住所：〒188-0001

東京都西東京市谷戸町 3-26-6 加藤ビル 5F

電話番号：042-439-6262

WEB サイト：

<https://tennen.org/>

コノイエ記事ページ：

<https://konoie.kaitai-guide.net/tennenjyuutaku/>

2 .OU2 株式会社



- ・多層構造の建物を得意としていて、狭小地でもお客様の希望を実現できる多様なノウハウを保有
- ・お客様の要望をどうやって実現するのか親身に考えてくれ、都心の狭小地ならではの悩みなど、他社では実現の難しかった問題を解決してくれる
- ・近くに住むオーナー同士の交流会開催など地域密着で展開し、住宅を建て終わったあとも責任をもって対応してくれる

住所：〒135-0047

東京都江東区富岡 1-5-5

電話番号：0120-21-4202

WEB サイト：

<http://www.ou2.net/>

コノイエ記事ページ：

<https://konoie.kaitai-guide.net/ou2kabushikigaisha/>

3. 有限会社三陽工務店



- ・ 家全体の隙間を合わせてもハガキ 1 枚程度の大きさにしかならないほど高気密・高断熱を兼ね備えた住み心地を追求し、その高い住宅性能を数値で明示している
- ・ 断熱材を建物の上からすっぽり被せて家全体を覆ってしまう屋根断熱と基礎断熱で、高気密・高断熱を実現している
- ・ 冬場に起こりやすいヒートショックを防ぐことができる
(※寒暖差が引き起こす、血圧の急激な変化のこと。心筋梗塞や浴槽内での昏睡・溺)

死の一因となっている)

- ・高性能な健康住宅を諦めて欲しくないとの思いから、無駄なコストをカットして、坪単価を 36 万円～と大幅に安く抑えることに成功
- ・ 60 年の長期保証を提供して貰える

住所：〒252-0304

神奈川県相模原市南区旭町 11-8

電話番号：0120-18-5534

WEB サイト：

<https://www.sanyoukoumuten.co.jp/>

コノイエ記事ページ：

<https://konoie.kaitai-guide.net/sanyoukoumuten/>

4.株式会社ライクスホーム



- ・「お客様の要望に NO と言わないこと」をモットーとし、「他社メーカーの設備の持ち込み OK」「施工過程を行う業者さんの指定 OK」など、普通では考えられない柔軟な対応をしてくれる
- ・不動産の免許を持っている関係で、不動産会社を通さずに土地探しを行って貰えるので、通常はかかってくる不動

産屋への仲介手数料が掛からないうえ、土地の値切り交渉もできる

- ・埼玉県産のヒノキや杉といった自然素材を使用し、なるべくメンテナンスがかからない家をコンセプトに造っている

- ・シロアリなどの虫から家を守る防蟻材に、自ら劣化をしないホウ素系の防蟻材を仕様しているので、長期的なメンテナンスコストを下げられる

住所：〒333-0866

埼玉県川口市芝 6306-3

電話番号：048-235-8809

WEB サイト：

<https://likes-h.net/>

コノイエ記事ページ：

<https://konoie.kaitai-guide.net/mukuyuka-yasui/>

5.株式会社もりぞう



- ・伊勢神宮や姫路城などにも使われている希少な木曾ひのきを用いて、「100年住み継ぐ家」をコンセプトに木造住宅を専門に手掛けている
- ・日本の伝統的な木造軸組工法を用いて建築していて、その土台と柱に年輪の幅が狭くて頑丈な木曾ひのきを使用しているので、耐震性に優れている
- ・断熱性が高いので外気をシャットアウトして室温が一定に保たれ、防音効果まで得られる

- ・木曾ひのき素材のため、シロアリを寄せ付けにくい
- ・木曾ひのきの香りや雰囲気味わえるモデルハウスでの宿泊体験も提供している

住所：〒335-0016

埼玉県戸田市下前 1-14-82F

電話番号：048-420-9743

WEB サイト：

<https://www.mori-zou.com/>

コノイエ記事ページ：

<https://konoie.kaitai-guide.net/morizou/>

6.株式会社東京ハウスデザイン



- ・日本で使用している会社の少ないセルローズファイバーという断熱材を使っているので、結露しづらく、カビの発生を抑えられる。
- ・セルローズファイバーのお陰で躯体が腐りづらいためシロアリ害を受けにくい住宅になる
- ・外壁は自然素材の中でも塗装のメンテナンス面に配慮されたものを使っている所以、家が自ら綺麗さを保つよう働

いてくれ、メンテナンスの手間と費用が大幅に抑えられる

住所：〒335-0016

埼玉県戸田市下前 1-14-82F

電話番号：048-420-9743

WEB サイト：

<https://tokyo-hd.com/contact.html>

コノイエ記事ページ：

<https://konoie.kaitai-guide.net/tokyo-hd/>

7.彩工舎（株式会社ウェルファー）



- ・住まいの在り方を「リノベーション」か「新築」かの二択で悩んでいる方が最良の選択をできるように、細かい部分で提案をして貰える
- ・触り心地や歩き心地、空気感など、体で感じるものも含めて「デザイン」と認識し、それを住む人の価値観に合わせて設計に組み込んで貰える
- ・「トイレを流すとシャワーの出が変わる」といった「生活のしにくさ」などの目に見えない部分の性能まで注視して、

居心地の良さを徹底的に追求した住宅設計をして貰える

住所：〒160-0023

東京都新宿区西新宿 8-16-2 新宿グランドウイング 2F

電話番号：03-5989-1191

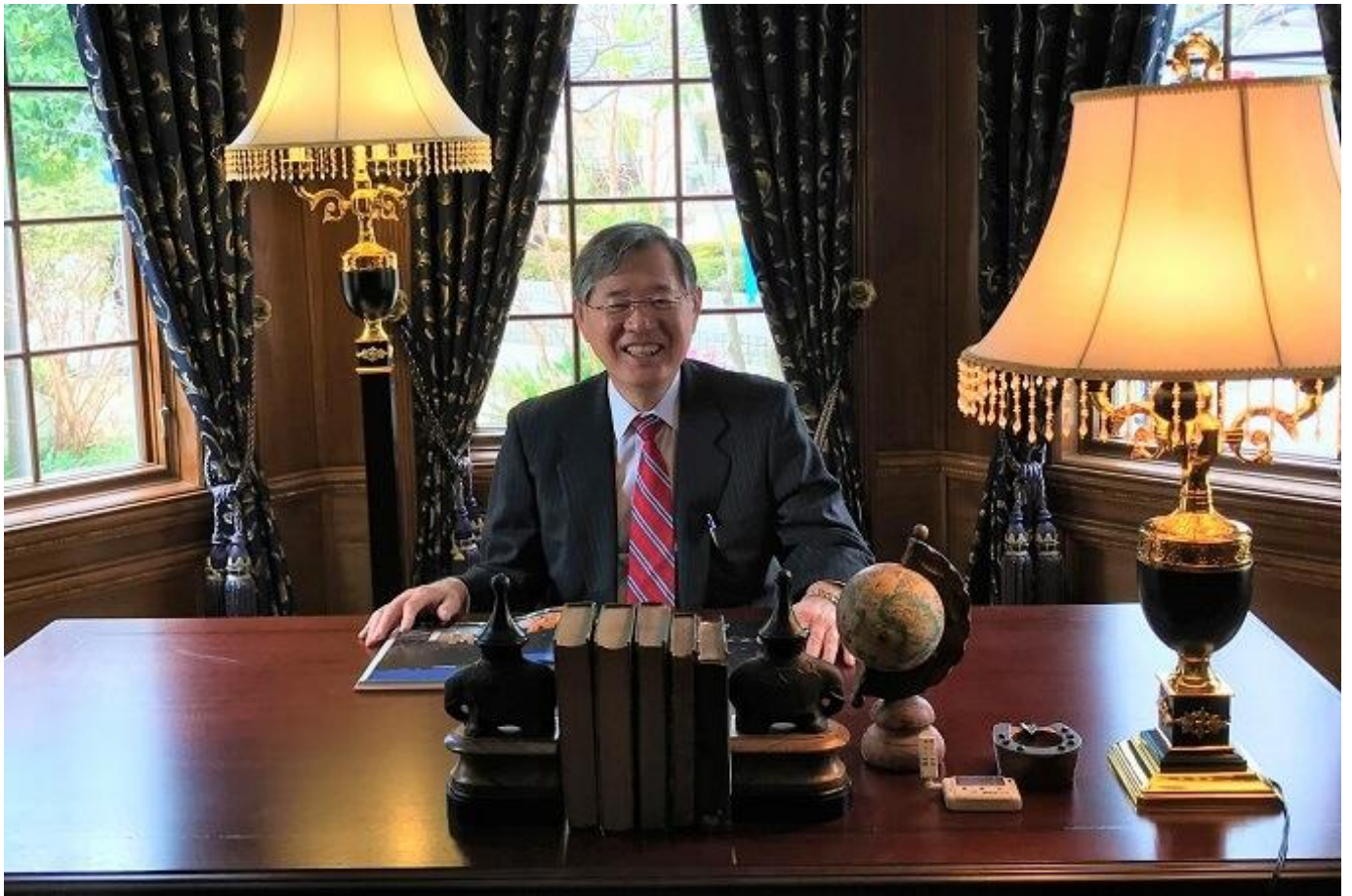
WEB サイト：

<http://www.saikosya.com/>

コノイエ記事ページ：

<https://konoie.kaitai-guide.net/saikosya/>

8.天草産業株式会社



- ・創業 50 年の歴史がある輸入住宅のパイオニアとしての実績と信頼がある
- ・北米の輸入住宅を展開していて、高級感のある豪華絢爛なデザインには一切妥協しない
- ・家のどの場所も同じ温度になる全館空調を実現し、50 坪の広さでもエアコン一台でそれが可能になる
- ・50 年以上ずっと続いている歴史ある会社なので、社員さんや職人さんが仕事に誇りを持ちずっと在籍している

- ・その結果担当者が変わらないので、住宅を建てた後のアフターフォローも安心できる

住所：〒224-0032

神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎中央 21-3 2F

電話番号：045-534-9888

WEB サイト：

<https://www.amakusa.co.jp/>

コノイエ記事ページ：

<https://konoie.kaitai-guide.net/amakusahousing/>

9.株式会社小林住宅工業



- ・国産の良質なヒノキやスギを使い、100 年住み継ぐことができる木造住宅を専門の健康住宅を手掛けています
- ・和歌山県田辺市にある、江戸時代末期から何代も続く林業家から国産の良質なヒノキやスギを仕入れている
- ・仕様している紀州材は強度特性に優れ、よじれのない素直な気質が特徴で、きちんと手入れをしていけば 100 年住み継ぐことが可能
- ・日本人の DNA には「自然に対する感性」が眠っている

という考えから、自然素材に囲まれて暮らすことで眠っている感性を呼び起こして貰うことを目指している

住所：〒246-0034

神奈川県横浜市瀬谷区南瀬谷 2-2-20

電話番号：045-303-1230

WEB サイト：

<https://www.kobajyu.co.jp/>

コノイエ記事ページ：

<https://konoie.kaitai-guide.net/kobayashijuutakukougyou/>

10.有限会社山崎工務店



- ・親子 3 代に渡って続く昔ながらの大工さんが一棟一棟の家を丁寧につくり上げてくれる
- ・大工の情熱を家に宿すことを意識し、20 年、30 年経っても力強い存在感が残る、魂がこもった家造りを体現している
- ・まるで刀匠が刀剣を鍛え上げるように、魂を込めて仕事道具である刃物を研ぐのが大工さんの習慣になっていて、魂を込めた家作りが評判で顧客が途絶えることがない

・“家づくりは人と人との和みを造る”がコンセプト。家族がぶつかり合って機嫌が悪くなった時も丸い室内を見て気持ちまで丸く収まってくれたら嬉しいとの思いから、室内の壁は全ての角を丸い形にしている

住所：〒190-0031

神奈川県横浜市瀬谷区南瀬谷 2-2-20

電話番号：042-536-6751

WEB サイト：

<https://www.yamazaki-k.biz/>

コノイエ記事ページ：

https://konoie.kaitai-guide.net/yuugengaisha_yamazakikoumuten/